



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 19.06.2025 nr 7-1/2064

Meie 14.07.2025 nr 7.2-2/25/20562-4

Liivametsa kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kuusalu vald Sõitme küla Liivametsa kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus, 35301:001:0930) edaspidi *planeering*. Detailplaneering on algatatud Kuusalu Vallavalitsuse korraldusega 12. detsember 2024 nr 338.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame Milesson Projekt Osaühing, töö nr 02-25DP „Liivametsa, Sõitme küla, Kuusalu vald, Harju maakond“.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Riigitee ristumiskoht km 2,06 (lepingu nr 7.1-1/25/6842-1 alusel) peab olema Transpordiametile üle antud enne ehitusloa kohustusega hoonete ehitamise alustamise teatise esitamist.
3. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa:

1. Liivametsa DP seletuskiri DP-1
2. Liivametsa põhijoonis DP-1

Rita Žereen
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee